

2025年1-11月全市经济运行情况分析

1-11月，全市规上工业实现总产值1026.2亿元，同比增长7.7%，规上工业增加值同比增长5.0%；固定资产投资同比下降8.4%；限上批发业实现销售额111.3亿元，同比下降2.8%；限上零售业实现销售额42.2亿元，同比增长12.0%；限上住宿业实现营业额1.2亿元，同比增长5.0%；限上餐饮业实现营业额3.2亿元，同比增长4.9%；规上服务业实现营业收入19.6亿元，同比下降6.3%。

一、工业

1-11月，全市完成规上工业总产值1026.2亿元，同比增长7.7%。据烟台反馈，规上工业增加值同比增长5.0%，增速较1-10月提高0.8个百分点。

（一）规上工业总产值

分三大门类看，1-11月，规上采矿业完成工业总产值146.7亿元，同比增长34.4%，高于全市平均增速26.7个百分点，拉动全市产值增长3.9个百分点。其中，有色金属矿采选业实现产值132.8亿元，同比增长40.5%，拉动全市产值增长4.0个百分点。其中，山东黄金矿业（莱州）有限公司和新城金矿分别同比增长61.9%和5.9%。1-11月，规上制造业完成工业总产值790.6亿元，同比增长4.9%，低于全市平均增速2.8个百分点，拉动全市产值

增长 3.9 个百分点。其中，黄金冶炼公司同比增长 11.1%，拉动全市产值增长 5.7 个百分点。1-11 月，规上电力热力燃气及水生产和供应业完成工业总产值 88.9 亿元，同比下降 1.4%，下拉全市产值增速 0.1 个百分点。其中，电力热力、燃气和水的生产供应业分别同比下降 1.2%、8.2%和 2.0%。其中，华电莱州发电产值同比下降 6.2%，下拉全市产值增速 0.4 个百分点。

分行业看，行业增长面不超五成。全市 27 个行业大类中，有 11 个行业产值实现增长，增长面为 40.7%。有色金属冶炼压延加工业和有色金属矿采选业实现产值占全市规上工业总产值比重为 65.8%，产值分别同比增长 11.1%和 40.5%，合计拉动全市规上工业产值增长 9.7 个百分点，两大行业对全市产值贡献率达 127.0%，是拉动工业经济增长的主要支撑。占比较高的汽车制造业同比下降 10.7%，下拉全市产值增速 0.7 个百分点，其中，鲁达轿车配件同比下降 13.1%。

分传统产业看，五大传统产业“一升四降”。1-11 月，五大传统产业完成工业总产值 947.0 亿元，同比增长 8.7%，拉动全市产值增长 8.0 个百分点，对全市产值贡献率达 104.0%。其中，黄金产业完成产值 675.0 亿元，增长 15.9%，拉动全市产值增长 9.7 个百分点，对全市产值贡献率达 126.8%；石材产业完成产值 4.0 亿元，同比下降 28.4%；机械制造产业完成产值 142.3 亿元，同比下降 6.0%；化工产业完成产值 37.8 亿元，同比下降 11.2%；电力能源产业完成产值 87.9 亿元，同比下降 1.3%，四个产业下拉全市

产值增速 1.8 个百分点。

(二) 规上工业增加值

分三大门类看，1-11 月，规上采矿业增加值同比增长 7.1%，拉动全市规上工业增加值增长 2.4 个百分点。其中，有色金属矿采选业同比增长 5.9%，拉动全市规上工业增加值增长 2.1 个百分点。规上制造业增加值同比增长 6.0%，拉动全市规上工业增加值增长 2.9 个百分点。规上电力热力燃气及水的生产和供应业增加值同比下降 1.9%，下拉全市规上工业增加值增速 0.3 个百分点。

二、投资

1-11 月，全市固定资产投资同比下降 8.4%。其中，房地产业完成投资 17.1 亿元，同比增长 8.9%。

1、从结构优化看，1-11 月，在烟台反馈的结构优化指标中，民间投资占全市投资的比重为 67.1%；民间投资下降 22.9%。

2、从产业看，第一产业项目 9 个，占总数的 3.4%，完成投资占全市比重为 0.3%；第二产业项目 165 个，占总数的 63.0%，完成投资占全市比重为 85.1%；第三产业项目 88 个，占总数的 33.6%，完成投资占全市比重为 14.6%。

3、从投资结构看，工业技改项目共完成投资 230.1 亿元，同比增长 31.2%。从个数来看，工业技改项目数占总项目数的比重较大，目前 227 个在库投资项目，工业技改项目 129 个，占比为 56.8%；1-11 月新增 169 个投资项目，其中工业技改项目 94 个，占全部新增个数的比重为 55.6%，新增工业技改项目完成投

资 154.1 亿元，拉动工业技改投资增长 87.8 个百分点。从重点项目来看，市级重点项目多为工业技改项目，拉动力较强，焦家金矿整合项目、国晟异质结光伏组件项目、汇金尾矿固废综合利用示范项目、瑞海矿业资源综合开发利用项目、三山岛金矿安全标准化智能化建设项目和三山岛金矿井筒装备综合修复改造工程，1-11 月共完成投资 97.0 亿元，拉动工业技改投资增长 55.3 个百分点。

民间投资同比下降 22.9%。从投资余量来看，目前在库民间投资项目余量不足，扣除房地产项目，在库民间投资项目 166 个，投资余量为 43.2 亿元，较去年同期减少 17.0 亿元。从新增项目来看，扣除房地产项目，1-11 月新增的 122 个民间投资项目完成投资 145.4 亿元，占全部民间投资的 59.5%，拉动民间投资增长 45.9 个百分点。

4、从房地产看，商品房销售面积 31.2 万平方米，同比下降 41.2%，降幅较 1-10 月收窄 5.2 个百分点。目前房地产项目数量不足，在库房地产开发项目 35 个，较去年同期减少 27 个，导致商品房销售面积下降较大。

三、贸易

1-11 月，限上批发业实现销售额 111.3 亿元，同比下降 2.8%；限上零售业实现销售额 42.2 亿元，同比增长 12.0%；限上住宿业实现营业额 1.2 亿元，同比增长 5.0%；限上餐饮业实现营业额 3.2 亿元，同比增长 4.9%；限上社零额同比增长 0.3%。

(一) 批发业

限上批发业企业完成销售额 111.3 亿元，同比下降 2.8%。在统的 8 个行业中，4 个行业增长，4 个行业下降。从重点行业看，农林牧渔产品批发业同比增长 188.9%，拉动全市批发业销售额增长 20.1 个百分点，德丰粮食拉动增长 18.9 个百分点；矿产品建材及化工产品批发业同比下降 32.4%，下拉全市批发业销售额 22.9 个百分点，瀚金能源、新盛元石化分别下拉 10.6、8.9 个百分点。

(二) 零售业

限上零售业单位实现销售额 42.2 亿元，同比增长 12.0%。在统的 8 个行业中，4 个行业增长，4 个行业下降。从重点行业看，综合零售同比增长 57.7%，拉动全市零售业销售额增长 15.8 个百分点，利群、大润发分别拉动增长 15.7、1.3 个百分点；货摊、无店铺及其他零售业同比增长 402.7%，拉动全市零售业销售额增长 10.9 个百分点，优可科技、德洱顿食品分别拉动增长 6.9、5.4 个百分点；食品、饮料及烟草制品专门零售业同比下降 55.4%，下拉全市零售业销售额 8.7 个百分点。

(三) 住宿业

限上住宿业企业完成营业额 1.2 亿元，同比增长 5.0%。从重点行业看，一般旅馆业同比增长 10.9%，拉动全市住宿业营业额增长 3.1 个百分点。华玺酒店拉动全市住宿业营业额增长 5.1 个百分点。

(四) 餐饮业

限上餐饮业单位完成营业额 3.2 亿元，同比增长 4.9%。从重点行业看，正餐服务同比增长 8.8%，拉动全市餐饮业营业额增长 6.7 个百分点，北海山庄拉动全市餐饮业增长 1.3 个百分点。快餐服务同比增长 511.5%，拉动全市餐饮业营业额增长 4.1 个百分点，莱裕快餐、莱悦快餐分别拉动增长 2.1、1.8 个百分点。

四、服务业

1-11 月，全市规上服务业企业实现营业收入 19.6 亿元，同比下降 6.3%，重点行业营业收入同比下降 2.4%。

从重点行业看，多式联运和运输代理业企业实现营业收入 5789 万元，同比下降 43.6%；装卸搬运和仓储业企业实现营业收入 4.9 亿元，同比下降 8.0%；房地产业企业实现营业收入 9288 万元，同比增长 28.6%；租赁和商务服务业企业实现营业收入 4.8 亿元，同比增长 11.4%；科学研究和技术服务业企业实现营业收入 6627 万元，同比下降 23.3%；水利、环境和公共设施管理业实现营业收入 1.6 亿元，同比增长 1.2%；居民服务、修理和其他服务业企业实现营业收入 5368 万元，同比增长 6.0%；文化体育娱乐业企业实现营业收入 4071 万元，同比下降 8.2%。